DISCIPLINARE DI GARA

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURE DEPOSITO DI SARONNO CON SMALTIMENTO LASTRE ETERNIT – CIG: 6244851611

1. PREMESSA

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

I lavori di cui trattasi consistono nel rifacimento della copertura del capannone deposito autobus, della parte bassa della palazzina uffici, dell'annesso portico e della palazzina ad uso del personale movimento di Saronno con contestuale smaltimento della copertura esistente in Eternit (della sola parte relativa al capannone deposito autobus).

Costituiscono inoltre "documenti di gara":

- Schema di Contratto;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo metrico Capannone
- Computo metrico Palazzina
- Computo metrico Tettoia
- Elenco prezzi unitari
- Planimetria progetto
- WBS
- PSC
- la Scheda formulazione offerta economica (Mod. E);

nonché i moduli allegati al presente disciplinare (Mod. A, B, C, D, C.C.I.A.A.).

La documentazione è disponibile sul sito internet: http://www.fnmgroup.it, sezione "Bandi e Gare"

2. IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA

L'importo a base d'asta è di €. **297.149,52 + IVA** di cui 18.445,09 per oneri della sicurezza (oneri diretti: 17.345,09/oneri specifici: 1.100,00), €. 104.876,28 per mano-dopera ed €. 173.828,15 per noli e materiali.

Durata contrattuale : 120 giorni dal verbale di consegna dell'appalto.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12.00 del giorno 4.06.2015** esclusivamente al seguente indirizzo:

FNM AUTOSERVIZI S.p.A. - SERVIZIO GARE, APPALTI, ACQUISTI - Ufficio Protocollo - P.le Cadorna 14/16 - 20123 MILANO.

Si precisa che per "idoneamente sigillato" si intende plico dotato di una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico stesso e le buste in esso contenute, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione.
E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'Ufficio Protocollo di FNM Autoservizi S.p.A. dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 13.30 alle 16.30 di tutti i giorni lavorativi.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, telefono, fax] e riportare la dicitura **"GARA N. 50/2015 – LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURE DEPOSITO DI SARONNO CON SMALTIMENTO LASTRE ETERNIT – CIG: 6244851611"**
Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, ecc.) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **due buste** chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
1) "A - Documentazione amministrativa";
2)" B - Offerta economica".

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica costituirà causa di esclusione.

3.A) CONTENUTO DELLA BUSTA "A - Documentazione amministrativa"

Nella busta "**A – Documentazione amministrativa**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione** redatta secondo l'allegato Modello A, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.
   La domanda dovrà indicare esplicitamente il numero di fax al quale la stazione appaltante invierà le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

   Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. Tutte le comunicazioni verranno trasmesse esclusivamente al numero fax indicato dalla mandataria.

2) **Dichiarazione/i sostitutiva/e** rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente:

2.1) attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 mediante la compilazione dell'allegato Modello B.
2.2) dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio ovvero, se non residente in Italia, in analogo registro dello Stato di appartenenza, per l'attività riconducibile al settore dell'appalto da affidare, mediante la compilazione dell'allegato Modello "C.C.I.A.A.";

3) attestazione del possesso degli ulteriori requisiti di partecipazione:
   3.1.requisiti di cui al punto III.2.2) Capacità economica e finanziaria del bando di gara ossia: omissis
   3.2. requisiti di cui al punto III.2.3) Capacità tecnica del bando di gara ossia:
   - possesso di certificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare;
   - dichiarazione di impegno a subappaltare le attività di bonifica a soggetto iscritto all'albo gestori ambientali in categoria 10A (solo per concorrenti privi di iscrizione).

N.B. INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI
- Il requisito di cui al punto 2.2 che precede (previsto dall'art. III.2.1) b. del bando di gara, *In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi devono essere soddisfatti da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande;*

4) **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:

a) dichiara che la propria offerta, rispetto ad altri partecipanti alla gara, non è imputabile ad un unico centro decisionale;
b) di essere stato informato che i dati forniti dai concorrenti verranno trattati dall'Ente aggiudicatore nel rispetto del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e all'esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dall'art. 7 del decreto legislativo citato;
c) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei documenti di gara come individuati all'art.1 Premesse;
e) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
   - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto l'appalto;
   - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dell'appalto, sia sulla determinazione della propria offerta.

5) **Indicazione delle prestazioni che si intendono affidare in subappalto** :
   Il concorrente deve indicare le parti dell'appalto che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
   Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% della categoria prevalente.

Le lavorazione e le categorie di riferimento di cui si compone l'appalto ai soli fini del subappalto sono le seguenti (esclusi gli oneri della sicurezza):

Categoria		Importo	Classifica	Incidenza (%)	Note
OG1	**Edifici civili e industriali**	**225.005,87**	**I**	**80,73%**	
OG12	**Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente**	**53.698,56**	**I**	**19,27%**	
	TOTALE	**278.704,43**			

Le dichiarazioni di cui ai punti 3, 4 e 5 devono essere rese mediante la compilazione dell'allegato Modello C.

6) **Cauzione provvisoria** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993.
   E' ammessa la riduzione dell'importo della garanzia del 50% per i concorrenti ai quali è stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000 previa presentazione del certificato attestante il possesso del requisito richiesto. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Qualora l'offerta sia presentata da un raggruppamento la cauzione dovrà, a pena di esclusione, essere presentata con riferimento al raggruppamento medesimo, facendone espressa menzione e specificando singolarmente la denominazione di tutti i suoi componenti.

La garanzia provvisoria dei non aggiudicatari è svincolata automaticamente alla scadenza del trentesimo giorno successivo alla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, fermo restando che il documento originale comprovante l'avvenuta costituzione della Garanzia stessa non verrà materialmente restituito

7) **Dichiarazione di un istituto bancario**, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante in misura non inferiore al 10% dell'importo del contratto, fermo restando che l'aggiudicatario, al quale è stato rilasciato da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000, può

ridurre l'importo della garanzia del 50%, previa presentazione del certificato attestante il possesso del requisito richiesto.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 %, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuale quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%

La cauzione definitiva può essere versata mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Tale cauzione dovrà prevedere espressamente la rinunzia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della committente.

La garanzia di esecuzione è prestata a garanzia degli impegni tutti del contratto e dovrà avere validità: fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di quello di regolare esecuzione;

8) Documento probante il pagamento della contribuzione prevista dalla Deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, N. 266 per l'anno 2012), di €. 20,00 =.

Ai fini del versamento della contribuzione, i concorrenti devono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità medesima al seguente indirizzo: http://www.avcp.it/riscossioni.html, relativamente ai punti "2.2 Operatori economici" e "2.3 Operatori economici esteri".

9) Modulo Accesso Atti redatto secondo l'allegato Modello D, da rendere debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito il modulo deve essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; al modulo, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; il modulo può essere sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

10) Certificato attestante l'avvenuto sopralluogo con le modalità di seguito descritte.

Il sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante FNM Autoservizi S.p.A., previo appuntamento telefonico (sig.ra Carducci 02/85114426-02/8511.4250, nei seguenti orari: 9:00-13:00 e 13:30-16:30) e confermando successivamente a mezzo fax (02/8511.4621) con comunicazione contenente indicazione di nome e cognome, dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo.

Verrà rilasciato un documento attestante l'avvenuto sopralluogo da allegare, a pena di esclusione, alla documentazione amministrativa da presentare per l'offerta.

Il soggetto incaricato dal concorrente del ritiro della documentazione di gara dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.
In caso di concorrente plurimo, sia già costituito che non ancora costituito, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dell'appalto.

3.B) CONTENUTO DELLA BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"

Nella busta deve essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta economica, predisposta secondo l'allegato Modello E
La dichiarazione di offerta economica, a pena di esclusione dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, in modo che siano leggibili cognome, nome e qualità del firmatario e risultino indicati gli elementi di cui all'art. 2250 c.c.. In caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

4. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

4.1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto.
Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dagli artt. 87 e 88, del Codice.

Non sono ammesse offerte in aumento.

4.2. OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica avrà luogo in data **9/06/2015** alle ore **9.30** c/o la sede di **FNM Autoservizi S.p.A.** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi; le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax al recapito dagli stessi indicato nella domanda di partecipazione.
La Commissione procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata rispetto alle prescrizioni degli atti di gara.

Successivamente si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla lettura dei ribassi formulati e all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dagli artt. 87 e 88, del Codice.
All'esito delle operazioni di cui sopra si redigerà la graduatoria provvisoria di gara.

Al termine delle attività sopra descritte la Commissione redigerà la graduatoria provvisoria di gara che verrà trasmessa all'organo competente per i successivi adempimenti.
L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione del verbale di gara da parte del competente organo della stazione appaltante, nonché ai controlli sulla veridicità delle autocertificazioni presentate ed agli ulteriori adempimenti previsti dalla legge.
L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione, nonché le informazioni necessarie alla stipula del contratto.
Stipulato il Contratto con l'aggiudicatario, verrà restituita agli altri concorrenti la cauzione provvisoria prestata.
Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva agli adempimenti di cui sopra in tempo utile per la sottoscrizione, l'aggiudicazione - ancorché definitiva - può essere revocata dalla Stazione appaltante.
In tale ipotesi, la stazione appaltante potrà incamerare la cauzione provvisoria prestata e richiedere all'aggiudicatario il risarcimento di tutti gli ulteriori danni patiti.
Nella stessa ipotesi, **FNM Autoservizi S.p.A.** si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.
L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida.
FNM Autoservizi S.p.A. si riserva di non aggiudicare o di interrompere la gara in qualsiasi momento senza che ciò possa giustificare richieste di danni o indennizzi di sorta.

5. CAUSE DI ESCLUSIONE

Visto l'art. 46 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e nei limiti dello stesso, sono escluse le offerte in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice degli Appalti e dal Regolamento di Attuazione, in quanto applicabili alla stazione appaltante ex art. 206 D.Lgs.163/06 ed ex art.339 D.P.R. 207/10, e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, ed in caso di insussistenza dei requisiti tecnici richiesti.
In ogni caso in cui, espletato il soccorso istruttorio, il concorrente non provveda all'integrazione della documentazione, costituendo tale circostanza difetto di serietà dell'offerta.

6. DISPOSIZIONI FINALI

Trattamento dei dati personali: ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e verranno comunque trattati in modo tale da garantirne la riservatezza e la sicura conservazione.

Diritto accesso agli atti: al fine di ottimizzare i tempi e di meglio organizzare il diritto di accesso agli atti si comunica che è possibile effettuare l'accesso agli atti nei seguenti giorni:

lunedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dalle 14.30 alle 16.30
mercoledi' dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dalle 14.30 alle 16.30
venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dalle 14.30 alle 16.30
Responsabile del Diritto d'Accesso: Avv. Antonella Tiraboschi

Al fine di non prolungare la Vostra attesa si consiglia di prendere appuntamento telefonico contattando il seguente numero: **02/85114662.**