BANDO DI GARA ai sensi dell'art. 238 comma 7 D.Lgs n. 163/06

1. STAZIONE APPALTANTE

FNM Autoservizi S.p.A. - P.le Cadorna n. 14 – 20123 MILANO - Tel. 028511.4252/4250 – Fax 028511.4621 - Indirizzo elettronico: www.fnmgroup.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Servizio di pulizia dei depositi aziendali.

(CIG .6145946315.....)

Eventuali opzioni esercitabili dalla stazione appaltante: l'importo a base di gara, pari ad € 153.066,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 112,00, è aumentabile fino ad una percentuale massima del 20% (venti per cento). La Committente avrà diritto di chiedere l'esecuzione di prestazioni rientranti nell'oggetto alle medesime condizioni contrattuali.

3. TIPO DI PROCEDURA

Aperta X **Ristretta □** **Negoziata □**

4. LUOGO DI CONSEGNA DELLE FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI

Come descritto nel Capitolato Tecnico.

5. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

a) Importo a base d'asta: Euro 153.066,00 + I.V.A. di cui **Euro 112,00** per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta **più eventuali € 30.613,20 pari al 20% dell'importo a base di gara così ripartiti:**

- Importi a canone complessivi € 142.954,00= cosi suddivisi:
  - € 4.646,00 deposito di Breno
  - € 2.013,00 deposito di Varese

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

- € 4.337,00 deposito di Edolo
- € 4.337,00 deposito di iseo
- € 73.723,00 deposito di Saronno
- € 26.949,00 deposito di Solbiate
- € 26.949,00 deposito di Tradate

- Importo a misura per interventi straordinari € 10.000,00=

Valore stimato IVA esclusa € 183.679,20.=

b) Lavorazioni di cui si compone l'intervento: "Servizio di pulizia dei depositi aziendali".

c) Finanziamento: Fondi d'Esercizio

d) Durata del contratto: due anni dalla data di firma del contratto.

e) Divisione in lotti

NO X SI □

f) Condizioni e modalità di pagamento: Bonifico Bancario 90 giorni data fattura fine mese. I pagamenti degli eventuali subappaltatori faranno capo al soggetto aggiudicatario, che avrà l'obbligo di trasmettere alla committente entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti agli stessi con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.

6. AMMISSIBILITA' DI VARIANTI

SI □ NO X

7. DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI

a) Indirizzo presso cui possono essere richiesti: la documentazione di

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

gara è disponibile sul sito www.fnmgroup.it alla sezione gare e appalti.

b) E' obbligatorio effettuare il sopralluogo con le modalità stabilite dal Disciplinare di gara.

8. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Italiana

9. MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

b) Luogo, data e ora: FNM Autoservizi S.p.A. - 20123 Milano, P.le Cadorna 14 – il 25 MAR. 2015 **alle ore** 9,30

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da:

a) Cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 75, comma 1, D.Lgs., 163/2006, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993; è ammessa la riduzione dell'importo della cauzione ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del D.Lgs. 163/06;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante in misura non inferiore al 10% dell'importo

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

del contratto, fermo restando che l'aggiudicatario, al quale è stato rilasciato da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000, può ridurre l'importo della garanzia del 50%, previa presentazione del certificato attestante il possesso del requisito richiesto.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 %, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuale quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%

La cauzione definitiva può essere versata mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Tale cauzione dovrà prevedere espressamente la rinunzia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della committente. Non è concesso lo svincolo parziale o progressivo.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

a) requisiti di carattere generale:

1. possesso dei requisiti di ordine generale ex art.38 D.lgs. 163/06;

2. iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio di.....o in analogo registro dello Stato di appartenenza per

ENM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

l'attività riconducibile al settore dell'appalto da affidare

3. iscrizione all'Albo delle imprese di pulizia in fascia B, ai sensi della L. n. 82/94 e dell'art. 3 del regolamento di attuazione di cui al D.M. n. 274/97.

b) Capacità tecnico professionale:

1. aver conseguito un fatturato medio annuo nel triennio 2011-2012-2013, realizzato per attività di pulizia, non inferiore a 1,50 volte l'importo annuo presunto del servizio da affidare;

2. Possedere certificazione UNI EN ISO 9001 — Sistema di Gestione per la Qualità.

3. Possedere certificazione UNI EN ISO 14001 — Sistema di Gestione Ambientale

La Stazione Appaltante si riserva di procedere alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati.

12. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Indicate nel Disciplinare di Gara

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (offerta tecnica 40 punti; offerta economica 60 punti) secondo i criteri specificati nel Disciplinare di Gara. La Stazione Appaltante verificherà la congruità dell'offerta ai sensi degli Art. 86 e ss. del D.Lgs 163/06. Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio

14. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.

15. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il concorrente dovrà presentare un plico debitamente sigillato contenente i tre plichi confezionati con le modalità descritte all'art.12 del presente bando.

L'offerta dovrà essere presentata entro le ore **12,00** del 23 MAR. 2015 presso FNM Autoservizi S.p.A. – Ufficio Protocollo – P.le Cadorna, 14 – 20123 MILANO, ai sensi dell'art. 238 comma 5.

16. CAUSE DI ESCLUSIONE

Visto l'art. 46 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., e nei limiti dello stesso, sono escluse le offerte in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice degli Appalti e dal Regolamento di Attuazione, in quanto applicabili a FNM Autoservizi S.p.A. ex art.206 D.lgs.163/06 ed ex art.339 D.P.R. 207/10, e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, ed in caso di insussistenza dei requisiti tecnici richiesti.

In ogni caso in cui, espletato il soccorso istruttorio, il concorrente non provveda all'integrazione della documentazione, costituendo tale circostanza difetto di serietà dell'offerta.

17. ALTRE INFORMAZIONI

a) La gara è esperita ai sensi del Regolamento per gli acquisti sotto soglia

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

comunitaria adottato dalla stazione appaltante ex art. 238 comma 7 del Dlgs 163/06.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 339 secondo comma D.P.R. 207/2010, in quanto applicabile, la stazione appaltante informa che si avvarrà di alcune delle norme di tale decreto e del D.Lgs. 163/06 i cui specifici riferimenti sono indicati nel presente bando e nei documenti di gara.

b) tutte le comunicazioni, le richieste di chiarimenti e le osservazioni relativi a qualsiasi aspetto della gara dovranno essere indirizzate in forma scritta al Responsabile del Procedimento di Gara esclusivamente a mezzo fax al n° 02.8511.4621 (tel. 02/8511.4250) entro il giorno 13 MAR. 2015; diversamente le comunicazioni saranno considerate prive di effetto e non saranno incluse nel fascicolo di gara.

FNM Autoservizi S.p.A. pubblicherà sul sito www.fnmgroup.it alla sezione gare e appalti i quesiti e le relative risposte;

c) tutte le comunicazioni e le informazioni relative alla presente gara saranno pubblicate sul sito www.fnmgroup.it alla sezione gare e appalti (spostamento prima seduta pubblica, etc.);

d) non sono ammesse offerte in aumento;

e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

f) decorsi 6 (sei) mesi dal termine di presentazione delle offerte senza che FNM Autoservizi S.p.A. abbia provveduto all'aggiudicazione, i soggetti offerenti e FNM Autoservizi S.p.A. si potranno ritenere svincolati da

FNM SpA
Servizio Gare, Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

qualsiasi impegno. FNM Autoservizi S.p.A. si riserva la facoltà di contattare il primo classificato e, previo eventuale aggiornamento del prezzo, invitarlo a confermare l'offerta presentata. In caso di diniego del primo classificato FNM Autoservizi S.p.A. si riserva la facoltà di rivolgersi al secondo classificato e, di seguito, agli altri in graduatoria.

g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel contratto;

h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

i) i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 10 della legge 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

l) il bando è pubblicato sul sito www.fnmgroup.it – BANDI E GARE – società FNM Autoservizi S.p.A., sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sull'Albo del Comune di Milano.

m) Responsabile del procedimento, per la fase dell'affidamento nei limiti applicabili a FNM Autoservizi S.p.A.: Ing. Ezio Giovanni Cantarutti

Responsabile del procedimento, per la fase di esecuzione, nei limiti applicabili a FNM Autoservizi S.p.A.: Ing. Ezio Giovanni Cantarutti.

Responsabile per il Diritto di Accesso agli Atti: Avv. Antonella Tiraboschi.

n) Il presente bando di gara non vincola in alcun modo questa società che si riserva di annullare in qualsiasi momento la gara, né determinano pertanto l'insorgere di eventuali diritti e aspettative di sorta al riguardo da parte dei candidati.

18. DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO: 24 FEB. 2015

Firma

FNM SpA
Servizio Gare Appalti ed Acquisti
Il Dirigente
Dr.ssa Sarah Laquagni

FNM AUTOSERVIZI S.p.A.
IL PRESIDENTE
(Dott. C...