BOZZA SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

LOTTO N. _____

T R A

FERROVIENORD s.p.a. con sede in Milano, Piazzale Cadorna n° 14 – Capitale Sociale Euro ……,.. interamente versato – Registro Imprese di Milano n° …… – R.E.A. C.C.I.A.A. di Milano n° …… – Partita I.V.A. e Codice Fiscale n° ……., in seguito denominata "la Committente", rappresentata da …… nato a …… (...) il ../../19.., che dichiara di essere munito dei necessari poteri per la firma del presente contratto,

E

..... con sede in …… (...), Via …… n° ... – Capitale Sociale Euro ……..,.. interamente versato – Registro Imprese di …… n° …… – R.E.A. C.C.I.A.A. di …… n° …… – Partita I.V.A. e Codice Fiscale n° ……., in seguito denominata "l'Impresa", rappresentata dal ……(legale rappresentante) ……Sig. …… nato a ……. (...) il ../../19.., che dichiara di essere munito dei necessari poteri per la firma del presente contratto;

qui di seguito denominate "le Parti".

Premesso

- che la Committente si propone di affidare il SERVIZIO TRIENNALE DI SGOMBERO NEVE, FORNITURA E REINTEGRO DI PRODOTTI IDONEI ALLO SCIOGLIMENTO DI GHIACCIO E

NEVE LUNGO LA RETE DEL RAMO MILANO LOTTO N. _____;

- che all'uopo la Committente, con bando di gara pubblicato sulla GUCE S 172 del 07/09/2016 e sulla GURI n..... del .....ha indetto procedura per l'affidamento del servizio;
- che il Servizio è finanziato con le seguenti risorse: a valere sui fondi di esercizio;
- che all'esito della menzionata procedura il servizio è stato affidato all'Impresa.....con lettera n.....del.....
- che altresì l'Impresa ritiene di avere i requisiti tecnici necessari per poter eseguire a regola d'arte i servizi richiesti dalla Committente, in conformità a quanto pattuito col presente contratto (qui di seguito per brevità denominato "il Contratto");
- che l'Impresa, a tutti gli effetti di legge e di Contratto, dichiara di avere accuratamente visitato i luoghi e le strutture nelle quali i servizi dovranno essere eseguiti, di avere assunto tutte le informazioni ritenute utili, di aver proceduto a tutti i saggi e ricognizioni necessari, di aver preso perfetta conoscenza delle circostanze tutte generali e particolari, che possono e potranno comunque influire sull'esecuzione dei servizi e sull'andamento dell'appalto, di essere a piena conoscenza della portata e delle caratteristiche dell'appalto, delle difficoltà, delle modalità e delle alee di esecuzione e di aver tenuto conto di tutto quanto sopra, anche in sede di formulazione dell'offerta;
- sono decorsi 35 giorni previsti dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs.

50/2016;

tutto ciò premesso

le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1. PREMESSE ED ALLEGATI

Il contenuto delle premesse è parte integrante del Contratto.

Costituiscono parimenti parte integrante del presente Contratto i seguenti documenti che, allegati e non, si richiamano in via pattizia nel seguente ordine che ne determina la prevalenza:

- Capitolato Generale d'Appalto (allegato 1);
- Capitolato Tecnico LOTTO N. _____ (allegato 2);
- Elenco prezzi LOTTO N. _____ (allegato 3);
- Documento unico di valutazione dei rischi e misure da adottare per eliminare le interferenze (allegato 4);

ART. 2. OGGETTO DEL CONTRATTO

La Committente conferisce in appalto all'Impresa, che accetta, il SERVIZIO TRIENNALE DI SGOMBERO NEVE, FORNITURA E REINTEGRO DI PRODOTTI IDONEI ALLO SCIOGLIMENTO DI GHIACCIO E NEVE LUNGO LA RETE DEL RAMO MILANO LOTTO N. _____.

Per la cui completa individuazione si rimanda ai documenti di cui al precedente art. 1.

ART. 3. PREZZO

Il corrispettivo a canone per il servizio oggetto del presente contratto è di € .....= (euro ...../..) al netto del ribasso offerto di .....%

Il corrispettivo a misura (Interventi su richiesta): sino ad €_____. Il corrispettivo delle prestazioni a misura verrà contabilizzato applicando all'Elenco prezzi la percentuale di ribasso, pari al ..... %, offerta in sede di gara.

Gli oneri della sicurezza sono pari ad € _____

ART. 4. PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo spettante all'Impresa secondo le modalità previste nell'art. 14 del Capitolato Generale d'Appalto.

Il costo relativo agli oneri della sicurezza sul lavoro, di cui al precedente art. 3, sarà pagato dalla Committente con quote individuate in proporzione alla durata dell'appalto unitamente all'emissione delle fatture di pagamento dei servizi.

ART. 5. DURATA DEL CONTRATTO - DECORRENZA

Il contratto ha durata di anni 3 (n. 3 stagioni invernali della durata di 6 mesi ciascuna: 2016/2017-2017/2018-2018/2019) dalla data di sottoscrizione del Contratto, salvo quanto previsto dall'art. 35 CGA in tema di recesso, da intendersi qui richiamato.

ART. 6. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI STESSI.

Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, l'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti

dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., che dichiara di conoscere esattamente.

L'Appaltatore è tenuto altresì:

- ✓ a comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1, art. 3, Legge n. 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione o, in caso di conti già esistenti, dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica;
- ✓ a comunicare entro lo stesso termine le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- ✓ a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- ✓ ad indicare nei documenti fiscali e di contabilità il Codice Identificativo di Gara (CIG)..... (inserire il CIG DEL LOTTO DI RIFERIMENTO)

ART. 7. ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

L'organizzazione del complesso dei servizi oggetto dell'appalto è stabilita nel presente contratto e nel Capitolato Tecnico, in relazione alle finalità dei servizi stessi.

Tutte le prestazioni dei dipendenti dell'Impresa debbono essere rese sotto la completa responsabilità della stessa e nel completo rispetto delle disposizioni e dei regolamenti vigenti nei luoghi, modi e tempi in cui i suddetti si trovano ad operare.

Nell'ambito della vigente normativa in materia, l'Impresa si impegna ad

assolvere a tutto quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e ogni sua eventuale modifica o integrazione.

Il servizio dovrà essere svolto dall'Impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante l'organizzazione dell'Impresa e a proprio rischio.

ART. 8. GARANZIA DEFINITIVA

La garanzia definitiva di importo pari al _____ % dell'importo contrattuale dell'appalto, che l'Impresa è tenuta a presentare ai sensi dell'art. 8 CGA, qua richiamato, è stata costituita dall'impresa mediante:_____ n. emessa il _____ dell'importo di euro _____.

Tale garanzia viene acquisita da_____ all'atto della sottoscrizione del presente Contratto.

In applicazione dell'art. 93, comma 7, e ss. m e i. del 50/16, la misura della cauzione definitiva è ridotta del 50% (cinquanta per cento), avendo l'Impresa ottenuto, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

ART. 9. RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA PER DANNI ED INFORTUNI – ASSICURAZIONE

L'Impresa assume la più ampia ed esclusiva responsabilità, con totale

esonero e mallevadoria della Committente, per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, nei modi e nei termini previsti dall'art. 28 CGA, da intendersi qui richiamato.

A tal fine l'Impresa si è cautelata dal rischio della responsabilità civile verso i terzi, ivi compresi i dipendenti e i rappresentanti della committente, con la polizza n.....stipulata con ....., Ogni ulteriore risarcimento dei danni non coperto dalle detta polizze assicurative sopra menzionate rimane ad esclusivo carico dell'Impresa.

ART. 10. ASSUNZIONE DEL PERSONALE

L'Impresa si impegna ad applicare le clausole sociali previste dal contratto collettivo di settore.

ART. 11. ACCERTAMENTI E CONTROLLI

La Committente eseguirà con le modalità previste nel Capitolato Tecnico e nel CGA i controlli del servizio in esso stabiliti.

Responsabile del Contratto, per conto della Committente, è il Sig. .....

Responsabile del Contratto, per conto dell'Impresa, è il Sig. ..... con ufficio in .....

ART. 11-bis. PENALI

In deroga a quanto previsto agli articoli 26 e 27 del CGA:

A. In caso di ritardo saranno applicate all'Appaltatore le penali descritte di seguito. I relativi importi saranno trattenuti, a insindacabile decisione della Committente, all'atto del pagamento delle fatture successive ovvero escutendo parzialmente o integralmente la garanzia. E'

espressamente fatta salva la risarcibilità del danno ulteriore in aggiunta all'importo delle penali applicate.

L'ammontare complessivo delle penali è convenuto nei limiti del 20% del prezzo dell'intero Servizio.

1. L'applicazione delle penali avverrà in via automatica in presenza dei presupposti previsti nel Contratto senza necessità di alcuna notifica o comunicazione. In ogni caso, anche nel caso di Servizio ad esecuzione frazionata o periodica o di somministrazione, il ritardo nell'esecuzione del Servizio superiore a **2 ore** rispetto ai tempi convenuti, fatte comunque salve diverse disposizioni del Contratto o del capitolato speciale, darà diritto alla Società Committente ad applicare penali ammontanti allo 0,002 del prezzo di aggiudicazione dell'intero Servizio per ogni singola partita o Servizio effettuato in ritardo.

2. Ove il ritardo superi le **4 ore,** fatti salvi i casi in cui la Società Committente stabilisca termini essenziali o fatte salve le diverse disposizioni del Contratto, le penali sopra previste ammonteranno allo 0,004 del prezzo di aggiudicazione dell'intero Servizio per ogni singola partita o Servizio effettuato in ritardo.

3. La Società Committente potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle predette penali con quanto dovuto all'Aggiudicatario a qualsiasi titolo (e quindi anche con i corrispettivi maturati) ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

4. In ogni caso è fatto salvo il maggior danno.

B.In caso di mancato rispetto dei livelli di servizio e/o di inadempimento saranno applicate all'Appaltatore le penali descritte di seguito.

I relativi importi saranno trattenuti, a insindacabile decisione della Committente, all'atto del pagamento delle fatture successive ovvero escutendo parzialmente o integralmente la garanzia.

E' espressamente fatta salva la risarcibilità del danno ulteriore in aggiunta all'importo delle penali applicate.

1. Troveranno applicazione le penali nei casi di seguito descritti:
    a) 0,005 del prezzo di aggiudicazione, nel caso di riscontate difformità agli standard qualitativi rispetto a quelli offerti in sede di Gara. Tale percentuale troverà applicazione per ogni singola difformità oggettivamente riscontrata, potendo pertanto essere applicata anche più volte in un anno;
    b) 0,005 del prezzo di aggiudicazione per ogni difformità in difetto per giorno tra il numero di personale offerto in Gara e quello effettivamente utilizzato nell'espletamento del Servizio. Tale percentuale verrà applicata per ogni persona in meno impiegata o per ogni persona il cui nominativo non corrisponda a quanto dichiarato in sede di Gara ovvero per ogni persona che non abbia le qualifiche, i titoli o la professionalità offerta in sede di Gara.
2. Le penali di cui alle precedenti lettere a), b) possono trovare applicazione congiuntamente. È' in ogni caso fatto salvo il maggior danno.

3. L'applicazione di ogni penale è preceduta da formale contestazione dell'inadempimento, a seguito della quale l'Aggiudicatario ha la facoltà di presentare per iscritto controdeduzioni entro e non oltre 10 giorni dalla comunicazione della contestazione.

La Società Committente si pronuncerà in merito alle controdeduzioni avanzate dall'Aggiudicatario entro 60 giorni dalla data di ricevimento delle stesse ed il suo giudizio è insindacabile.

Le penali non si applicano nel caso in cui l'inesatto adempimento dell'Aggiudicatario sia causato da forza maggiore, caso fortuito o impossibilità sopravvenuta. Tali casi devono essere segnalati tempestivamente alla Società Committente e comunque non oltre il quinto giorno dal loro avverarsi, pena la decadenza dell'Aggiudicatario dal beneficio della disapplicazione delle penali.

4. E' fatta salva la facoltà della Società Committente di compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle predette penali con quanto dovuto all'Aggiudicatario a qualsiasi titolo (e quindi anche con i corrispettivi maturati) ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

ART.12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Committente si riserva la facoltà di risolvere di diritto il Contratto d'Appalto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., con semplice comunicazione scritta all'Appaltatore nelle ipotesi previste all'art. 35 del CGA che devono intendersi qui integralmente richiamate.

ART. 13. RECAPITO DELL'IMPRESA

A tutti gli effetti del Contratto, l'Impresa dichiara il proprio domicilio in

…… con l'intesa che, ove dovesse venire a mancare, lo stesso si intenderà trasferito presso il Municipio di Milano.

ART. 14. CLAUSOLE FINALI

Le Parti convengono a carico dell'Impresa tutte le spese di Contratto e gli oneri connessi alla sua formalizzazione, compresi quelli tributari e fiscali.

Milano,

LA COMMITTENTE **L'IMPRESA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 e seguenti del codice civile, l'Impresa espressamente dichiara di conoscere ed approvare gli articoli del CONTRATTO numero 5 (Durata del contratto), 8 (Garanzia definitiva), 10 (Assunzione del personale se prevista), 11 (Accertamenti e controlli), 11-bis (Penali), 12 (Risoluzione del Contratto) **nonché gli articoli** del Capitolato Generale per i servizi delle società del gruppo FNM allegato numero 17 (Cessione dei crediti. Eccezioni opponibili al cessionario), 28 (Responsabilità dell'Impresa per danni ed infortuni – assicurazione), 30 (Applicazione delle norme di prevenzione infortuni, salute e sicurezza sul lavoro), 32 (Accertamenti e controlli), 33 (Causa forza maggiore), 34 (Conseguenze dell'inadempimento), 35 (Clausola risolutiva espressa), 36 (Recesso), 37 (Foro competente).

Milano,

L'IMPRESA