CAPITOLATO TECNICO ORGANIZZATIVO

SERVIZI DI ALLESTIMENTI ADDOBBI NATALIZI (2017-2018-2019)

FNM

P.LE CADORNA, 14
20123 MILANO
C.F. E P.I.: 00776140154

Rev.	Data	Descrizione delle modifiche	Responsabile	Approvazione
00	20/07/17	Prima emissione	Fabrizio Garavaglia	Umberto Benezzoli

Documento di proprietà di FNM S.p.A. non può essere riprodotto o portato a conoscenza di terzi senza autorizzazione

CAPITOLATO TECNICO ED ORGANIZZATIVO PER AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE NOLEGGIO ED INSTALLAZIONE ADDOBBI NATALIZI LUMINOSI STAZIONE CADORNA 2017-2018-2019

Formano oggetto del presente Capitolato le norme e le condizioni organizzative che regolano l'esecuzione dei servizi specificati al successivo art. 3, affidati in appalto da FNM SPA, di seguito denominata Committente, ad un soggetto giuridico, di seguito denominato Impresa

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della "progettazione' noleggio, installazione, manutenzione e smontaggio di luminarie ed addobbi per l'allestimento della Stazione di Milano Cadorna, in occasione delle festività natalizie 2017-2018-2019, In particolare si richiede:

- Ideazione
- Realizzazione
- Trasporto e montaggio
- Controllo funzionalità e collaudo
- Smontaggio
- Trasporto al sito proprietario.
- Attrezzatura tecnica idonea al montaggio/smontaggio addobbi (trabattello-scale etc..)

(*FNM non dispone di aree per deposito/stoccaggio/assemblaggio/custodia del materiale)

Art. 2 - Tipologia delle opere

Tutto il materiale impiegato dovrà essere conforme alle normative in materia in particolar modo dovrà essere rispondente alle vigenti norme CEI e da realizzarsi con criteri di sostenibilità ambientale.
Particolare attenzione dovrà essere posta al requisito della "*visibilità*" anche diurna, al fine di conseguire il minimo consumo di energia elettrica di alimentazione e rendere attrattiva la decorazione nell'intero arco della giornata.
Tutti i materiali e gli apparecchi impiegati negli impianti elettrici devono essere adatti all'ambiente in cui sono installati e devono avere caratteristiche tali da resistere alle azioni meccaniche, corrosive, termiche o dovute all'umidità alle quali possono essere esposti durante l'esercizio.

Art. 3 - Descrizione dell'appalto e modalità di esecuzione

Le prestazioni da eseguire sono:
1. fornitura in noleggio delle luminarie ed addobbi per un periodo di completo funzionamento a decorrere dall'ultima settimana di Novembre fino alla prima settimana di Gennaio come meglio specificato nell'**art. 4** ***Definizione delle attività*** del presente capitolato ed al successivo smontaggio di tutte le luminarie compreso ogni elemento accessorio.
2. installazione delle luminarie ed addobbi compreso le linee a norma di legge e ogni elemento di sostegno ed ancoraggio che non dovrà interferire con linee ed elementi di proprietà di enti o privati che non intendono acconsentire all'installazione.
3. assistenza tecnica tramite personale idoneo e opportunamente qualificato per un corretto funzionamento di tutti gli elementi installati lungo l'intero periodo compresi gli interventi urgenti in caso di avarie o altri problemi di qualsiasi tipo legati ai materiali in oggetto ed alla relativa installazione in modo da garantirne il buon funzionamento degli stessi.
4. smontaggio di ogni elemento precedentemente installato nel periodo meglio specificato nell'**art. 5** ***Definizione delle attività*** del presente capitolato, e ripristino dei luoghi nello stato in cui si trovavano prima dell'installazione; durante le opere di installazione e smontaggio degli elementi in oggetto la Ditta

appaltatrice è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati per fatto proprio e dei propri dipendenti, alle opere e/o a terzi.

Di seguito, elenco esemplificativo e non esaustivo degli spazi interessati alle decorazioni :

LUOGO	**Punti di Installazione e tipologia di decorazione**	**NUMERO ELEMENTI**	**Rif. Allegati**
Ingresso Cadorna	arcate centrali	3	All. 1
Ingresso Cadorna	arcate laterali (sx-dx)	2	All. 1
Interno atrio area centrale	Decorazioni a soffitto (ghirlande-altro)	3 / 4	All. 1
Testa binari	in corrispondenza degli orologi	5/6	All. 1
Ingresso Malpensa Express-Via Leopardi	colonne o arcata principale	2	All. 1
Portineria civico 14	abete addobbato c.ca cm.180/200	1	
Portineria civico 16	Abete o in sostituzione decorazioni varie	1	
Interno atrio centrale	Teca presepe	1	All. 2
Cesto natalizio (composizione floreale) per S. Messa		1	
N.B.: **Oltre alle installazioni sopra indicate, il contratto dovrà prevedere:** **la presa in carico di nr. 1 teca di contenimento per il presepe, l' Installazione,** **l'allestimento, disinstallazione e deposito per tutta la durata del contratto (3 anni)**			All. 2

Art. 4 - Definizione delle attività

Le attività connesse alla realizzazione e produzione dei contenuti di cui **Art. 3)** dovranno avvenire secondo le tempistiche sotto descritte e comunque preventivamene concordate e sono così sintetizzabili:

PERIODO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA DI ATTIVITA'
Settembre/Ottobre	- Sopralluogo c/o Stazione Cadorna - rilevazioni misure; - Definizione e scelta tipologia decorazioni (colori-materiali)
Ottobre/novembre	- Realizzazione da parte dell'impresa del servizio richiesto di 2/3 proposte/progetti (rendering)
Date montaggio allestimenti: periodo Novembre	Sabato-Domenica per < affluenza in stazione (**tassativamente** prima del ponte dell'Immacolata) da definire per anno in base al calendario
Date smontaggio allestimenti Periodo Gennaio	dopo il 7/1 (sabato-Domenica per < affluenza in stazione) o settimana successiva da definire per anno in base al calendario

Art. 5 - Organizzazione del lavoro

1) Per l'esecuzione delle attività affidate, l'Impresa deve apprestare una complessiva, adeguata ed efficiente organizzazione in grado di soddisfare una corretta e regolare esecuzione dei servizi nella maniera più idonea, sollecita ed efficiente, intesa a raggiungere i requisiti di qualità prescritti.
2) L'organizzazione dell'Impresa deve tempestivamente adeguarsi anche ad eventuali maggiori necessità eccezionali, in modo da assicurare il servizio in ogni evenienza.
3) Tutte le attività e prestazioni in genere dell'Impresa debbono essere rese nel completo rispetto delle disposizioni che disciplinano l'esecuzione dell'appalto, nonché dei regolamenti tecnici di esercizio e senza recare intralcio o molestie al personale della Committente e alle attività in genere.

Art. 6 - Obblighi dell'Impresa connessi al personale impiegato

1) L'Impresa – in qualità di datore di lavoro – deve curare che il personale impiegato sia in possesso dei requisiti di moralità, fisici e professionali adeguati all'esecuzione del servizio e al corretto svolgimento delle attività richieste.

2) Il responsabile per conto dell'Impresa provvederà tra gli altri compiti a far rispettare prescrizioni, obblighi e divieti connessi ai luoghi in cui si effettuano i servizi e/o le attività, impartendo al personale impiegato le
3) Il personale dell'Impresa non potrà, per nessuna ragione, eseguire operazioni o servizi non compresi in Contratto, se non concordati ed autorizzati per iscritto dalla Committente.

Art. 7 - Fornitura di Energia Elettrica

La fornitura di energia elettrica necessaria al funzionamento degli impianti sarà a cura della stazione appaltante.

Art. 8 - Pagamenti

Il pagamento verrà effettuato in due soluzioni, la prima del 50% al termine dell'installazione e messa in funzione del materiale e la seconda, al completo disallestimento delle luminarie.