

BANDO DI GARA ai sensi del D.lgs n. 163/06 art. 238 comma 7

1. STAZIONE APPALTANTE: FERROVIENORD S.p.A. - P.le Cadorna
n. 14 – 20123 MILANO - Tel. 02/8511.4250 – Fax 02/8511.4621 -
Indirizzo elettronico:www.fnmgroup.it.

2. TIPO DI PROCEDURA

Aperta Ristretta Negoziata

3. OGGETTO DELL'APPALTO

**Descrizione/Oggetto dell'appalto: PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE STAZIONI - ADEGUAMENTO E
RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI VIAGGIATORI
STAZIONI DI COMO BORGHI E CARONNO PERTUSELLA
(VA) – CIG 0339727F92**

- **Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

Per memoria

- **Eventuali opzioni esercitabili dalla stazione appaltante**

Per memoria

**4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI, DI CONSEGNA DELLE
FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI**

Stazioni di Como Borghi e Caronno Pertusella (Va).

5. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

a) Importo Lavori a corpo a base d'asta: Euro 998.083,07.

Importo costi per la sicurezza cantieri non soggetti a ribasso d'asta
(compreso nell'importo a base di gara): **Euro € 43.260,14** (di cui €
23.972,61 per oneri diretti e €19.287,53 per oneri specifici).

Somma assicurata: Euro 1.000.000,00 ai sensi dell'art. 103 del D.P.R.

n. 554/99.

b) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente:

- **OG1** – Edifici civili e industriali - per un importo di € **535.519,60** –
classifica II fino a €516.457.

Altre categorie:

- **OG 11** – Impianti tecnologici - per un importo di € **462.563,48** -
classifica II fino a €516.457. Categoria scorporabile a qualificazione
obbligatoria per concorrere alla gara, subappaltabile solo nel limite
previsto dall'art. 37, comma 11, del DLgs n. 163/06, come modificato
dal terzo decreto correttivo (DLgs n. 152 dell'11/09/08).

c) Finanziamento: Fondi propri.

d) Durata del contratto/termine: **120** giorni naturali consecutivi dalla data
del verbale di consegna lavori.

e) Divisione in lotti

NO X **SI**

6. AMMISSIBILITA' DI VARIANTI

SI **NO X**

**7. DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI
COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI**

a) Indirizzo presso cui possono essere richiesti: il CD-ROM contenente
la documentazione di gara è ritirabile esclusivamente nei giorni:
14/07/09, 21/07/09, 23/07/09, presso FNM SPA – P.le Cadorna, 14 – 4°
PIANO – Milano – Tel. 028511.4252 – fax 028511.4621 Sig.ra.
Mariotti - in orari d'ufficio (9,00/12,00 – 14,00/16,30), previo

appuntamento telefonico successivamente confermato a mezzo fax.

Verrà rilasciato un documento attestante il ritiro della documentazione da allegare, **a pena di esclusione**, alla documentazione amministrativa da presentare per l'offerta.

b) Termine per il ritiro della documentazione: entro il **23/07/09**.

c) Condizioni e modalità di pagamento: Stato di avanzamento lavori a cadenza mensile; pagamento a 90 giorni data fine mese fattura da emettersi a seguito del certificato di pagamento. I pagamenti degli eventuali subappaltatori faranno capo al soggetto aggiudicatario, che avrà l'obbligo di trasmettere alla committente entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti agli stessi con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.

8. LINGUA/E UTILIZZABILE/I NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiana

9. MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE:

a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

b) Luogo, data e ora: FERROVIENORD - Milano P.le Cadorna 14 - il 05/08/2009 alle ore 10,00

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti da presentarsi dovrà essere corredata, a pena di

esclusione, da:

a) cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 75, comma 1, D.Lgs, 163/2006, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993; è ammessa la riduzione dell'importo della cauzione ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del Dlgs 163/06;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice , ai sensi dell'art. 75, comma 8, e dell'art. 113 del D.lgs. 163/2006.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

a) **Requisiti di carattere generale:** i concorrenti devono presentare dichiarazione del legale rappresentante attestante quanto previsto all'art. 38 del D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006;

b) **Capacità tecnica professionale:** i concorrenti, a pena di esclusione, devono presentare: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in caso di validità, per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

I concorrenti dovranno altresì produrre in sede di offerta i documenti

previsti dal disciplinare di gara. La Stazione Appaltante di riserva di procedere alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara (art. 81 del Dlgs 163/06) determinato mediante il ribasso offerto sull'importo a corpo posto a base di gara (art. 82 comma 2 lettera b) del Dlgs. 163/06). Si procederà all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1 e art. 122 comma 9 del D.lgs 163/06. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque FERROVIENORD ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

13. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

14. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il concorrente dovrà presentare un plico debitamente sigillato contenente due plichi :

1. **Plico A** contenente la documentazione amministrativa (v. disciplinare di gara);
2. **Plico B** contenente l'offerta economica (v. disciplinare di gara).

Il plico principale dovrà essere consegnato entro le ore **12.00** del **03/08/09** presso FERROVIENORD S.p.A – Ufficio Protocollo –

P.le Cadorna, 14 – 20123 MILANO

15. ALTRE INFORMAZIONI

- a) l'appalto è regolato ai sensi del D. Lgs 163/06 e dal Regolamento ex art. 238, comma 7, del Dlgs. 163/06 ed ogni riferimento ad altre norme vale per lo specifico riferimento;
- b) l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.;
- c) tutte le comunicazioni, le richieste di chiarimenti e le osservazioni relativi a qualsiasi aspetto della gara dovranno essere indirizzate in forma scritta al Responsabile del Procedimento di Gara in fase di affidamento esclusivamente a mezzo fax al n° 02.85114621 (tel 02/8511.4250/252) entro il giorno **27/07/09**; diversamente le comunicazioni saranno considerate prive di effetto e non saranno incluse nel fascicolo di gara. FERROVIENORD S.p.A. invierà al richiedente in forma scritta la risposta al quesito; quesiti e le relative risposte saranno pubblicate sul ns. sito www.fnmgroup.it;
- d) non sono ammesse offerte in aumento;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- f) decorsi 6 (sei) mesi dal termine di presentazione delle offerte senza che FERROVIENORD S.p.A. abbia provveduto all'aggiudicazione, i soggetti offerenti e FERROVIENORD S.p.A. si potranno ritenere

- svincolati da qualsiasi impegno. FERROVIENORD si riserva la facoltà di contattare il primo classificato e, previo eventuale aggiornamento del prezzo, invitarlo a confermare l'offerta presentata. In caso di diniego del primo classificato FERROVIENORD S.p.A si riserva la facoltà di rivolgersi al secondo classificato e, di seguito, agli altri in graduatoria;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto; gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- h) Il presente bando di gara non vincola in alcun modo questa società che si riserva di annullare in qualsiasi momento la gara, né determina pertanto l'insorgere di eventuali diritti e aspettative di sorta al riguardo da parte dei candidati.

Il bando è pubblicato sul nostro sito www.fnmgroup.it, sul sito dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici Regione Lombardia e sulla GURI.

Responsabile del procedimento in fase di affidamento ai sensi del D.lgs 163/06: Dott. Artuso Ernesto;

Responsabile del procedimento in fase di esecuzione del contratto: Ing. Roberto Ceresoli.

16. DATA DI INVIO PER PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO: 30/06/09

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DOTT. ING. MARCO BARRA CARACCILO